

BIÊN BẢN NGHIỆM THU HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG

Dự án: Khu dân cư theo quy hoạch tại xã Long Tân và xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

Hạng mục: Cấp nước.

Địa điểm: Xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

I. THÀNH PHẦN THAM GIA NGHIỆM THU:

1) Đại diện Chủ Đầu Tư:

a) Công ty Cổ phần Đầu tư PV2.

- Ông: Vũ Xuân Hân Chức vụ: Tổng Giám Đốc.
- Ông: Chức vụ:

b) Công ty Cổ phần Đầu tư Tây Tây Nam.

- Ông: Trần Việt An Chức vụ: Giám Đốc.
- Ông: Chức vụ:
- Ông: Chức vụ:
- Ông: Chức vụ:

2) Đại diện Tư Vấn Thiết Kế: Công ty cổ phần nước và xây dựng Hoàng Long.

- Ông: Đinh Như Quý Chức vụ: Giám đốc.
- Ông: Bùi Thanh Trương Chức vụ: Chủ nhiệm dự án.
- Ông: Phạm Văn Thủy Chức vụ: Kiểm soát.

3) Đại diện Tư Vấn Giám Sát: Công ty Cổ phần Cấp nước Nhơn Trạch.

- Ông: Trần Văn Thùy Chức vụ: Giám đốc.
- Ông: Nguyễn Viết Hưng Chức vụ: Trưởng phòng KH-KT.
- Ông: Đào Văn Quỳnh Chức vụ: Tư vấn giám sát trưởng.
- Ông: Lê Văn Ý Chức vụ: Giám sát viên.

4) Đại diện đơn vị thi công: Công ty CP Xây dựng Hạ tầng Kỹ thuật Tín Nghĩa.

- Ông: Phạm Khắc Bạch Chức vụ: Giám đốc.
- Ông: Trương Vũ Quốc Trí Chức vụ: Chỉ huy trưởng công trình.
- Ông: Nguyễn Văn Cao Chức vụ: CB. Kỹ thuật.
- Ông: Trần Ngọc Đề Chức vụ: Đội trưởng thi công.



II. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM:

1. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu: 10 giờ 00 phút, ngày 28 tháng 08 năm 2025

Kết thúc: 11 giờ 00 phút, ngày 28 tháng 08 năm 2025

2. Địa điểm nghiệm thu:

Tại: Xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

III. CĂN CỨ NGHIỆM THU:

1. Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được Chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được Chủ đầu tư chấp thuận; Tài liệu chỉ dẫn kỹ thuật kèm theo;

2. Quy trình kiểm tra, giám sát, nghiệm thu đã được thống nhất giữa Chủ đầu tư và các nhà thầu có liên quan (Quy chế phối hợp);

3. Nhật ký thi công xây dựng công trình;

4. Biên bản nghiệm thu các công việc xây dựng, giai đoạn thi công xây dựng hoặc bộ phận công trình xây dựng đã thực hiện, biên bản nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng;

5. Bản vẽ hoàn công công trình xây dựng;

6. Quy trình vận hành và quy trình bảo trì công trình xây dựng;

7. Các tài liệu khác có liên quan.

IV. ĐÁNH GIÁ CÔNG VIỆC XÂY DỰNG:

1) Đánh giá về việc đáp ứng các điều kiện nghiệm thu theo quy định tại khoản 1 Điều 23 Nghị định 06/2021/NĐ-CP:

a) Các công việc xây dựng đã được thi công đầy đủ theo hồ sơ thiết kế được duyệt.

b) Công tác nghiệm thu công việc xây dựng, bộ phận, giai đoạn trong quá trình thi công được thực hiện đầy đủ theo Kế hoạch kiểm tra, nghiệm thu công việc xây dựng, nghiệm thu giai đoạn thi công xây dựng hoặc bộ phận (hạng mục) công trình xây dựng, nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng được chủ đầu tư thông báo chấp thuận và các quy định tại Điều 21, Điều 22 Nghị định 06/2021/NĐ-CP của Chính phủ;

c) Kết quả thí nghiệm, kiểm tra, kiểm định, thử nghiệm, chạy thử phù hợp với Kế hoạch tổ chức thí nghiệm và kiểm định chất lượng, quan trắc, đo đạc các thông số kỹ thuật của công trình theo yêu cầu thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật được chủ đầu tư thông báo chấp thuận và đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật theo quy định của thiết kế xây dựng;

d) Sự Tuân thủ các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy, bảo vệ môi trường và quy định của pháp luật khác có liên quan: Đảm bảo theo quy định của các cơ quan chuyên ngành.

2) Đánh giá sự phù hợp của hạng mục công trình, công trình đã được thi công xây dựng so với yêu cầu thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật và các yêu cầu khác của hợp đồng xây dựng:

04178
CÔNG TY
PHẦN
TU
Y NAI
T. PHO

a) Thực hiện đúng tiến độ và đầy đủ nội dung yêu cầu tại hợp đồng thi công xây dựng số 142/2025/HĐTC/TN ký ngày 26 tháng 06 năm 2025 (Kèm theo Phụ lục 01: Bảng giá trị; Phụ lục 02: Chứng loại vật tư)

b) Công trình đảm bảo chất lượng theo quy định, đảm bảo khả năng chịu lực và an toàn công trình.

c) Đạt yêu cầu so với nhiệm vụ thiết kế đã được phê duyệt và Thiết kế được duyệt.

d) Công trình phù hợp với chỉ dẫn kỹ thuật nêu trong thuyết minh.

3) Các ý kiến khác (nếu có): Không có.

V. KẾT LUẬN NGHIỆM THU:

Các bên liên quan thống nhất chấp thuận nghiệm thu hoàn thành hạng mục/công trình đưa vào sử dụng: Hạng mục cấp nước thuộc dự án: Khu dân cư theo quy hoạch tại xã Long Tân và xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai như đã nêu trên.

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

GIÁM ĐỐC



Trần Việt An

ĐẠI DIỆN TƯ VẤN GIÁM SÁT

GIÁM ĐỐC

GIÁM SÁT TRƯỞNG



Trần Văn Thùy

Đào Văn Quỳnh

ĐẠI DIỆN TƯ VẤN THIẾT KẾ

GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN

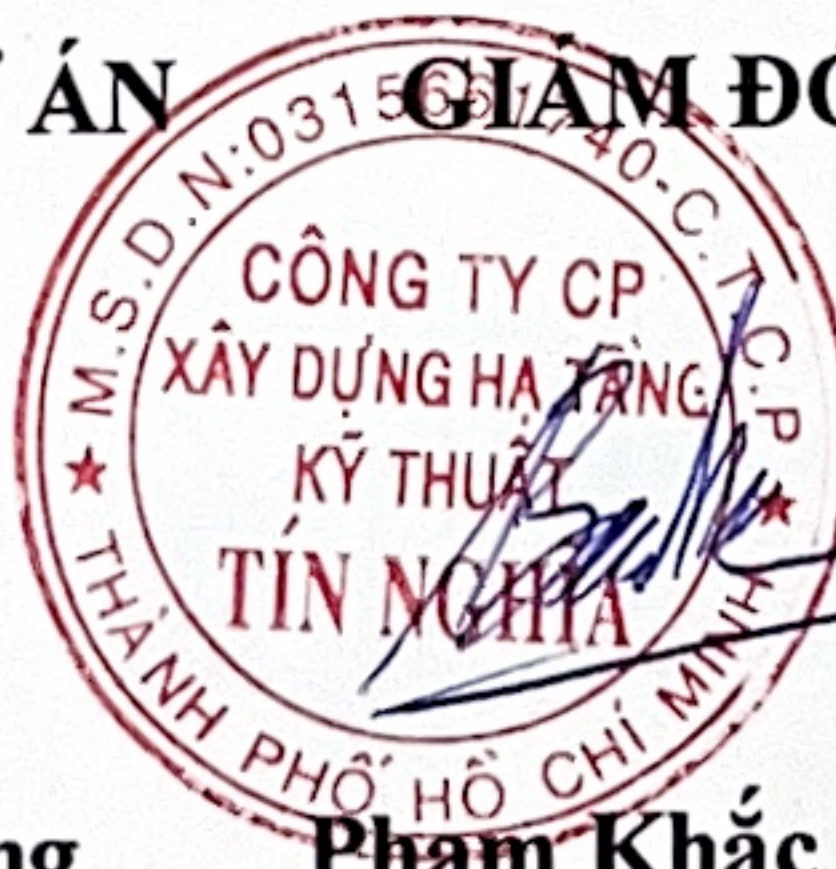


Đinh Như Quý

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ THI CÔNG

GIÁM ĐỐC

CHỈ HUY TRƯỞNG



Bùi Thanh Trương

Phạm Khắc Bạch

Trương Vũ Quốc Trí